

## **Hišni red Oražnovega dijaškega doma – Wolfova 12 in Dolenjska 29**

### **Hišni red vsebuje:**

- I. Splošne določbe
- II. Pravila vselitve, preselitve in izselitve stanovalcev
- III. Dolžnosti in pravice stanovalcev
- IV. Končne določbe

### **I. Splošne določbe**

#### **1. člen**

Določila hišnega reda veljajo enako v obeh domovih na Wolfovi 12 in na Dolenjski 29 (dalje ODD).

#### **2. člen**

Stanovalci ODD so:

- Študenti UL MF,
- gostujoči učitelji, raziskovalci in sodelavci na predlog predstojnikov kateder UL MF,
- tuji študenti na podlagi bilateralnih dogovorov.

### **II. Pravila vselitve, preselitve in izselitve stanovalcev – študentov UL MF**

#### **3. člen**

Študenti se vselijo v ODD na podlagi javnega razpisa o prostih kapacitetah in po vsakoletnem izboru, v skladu z veljavnim internim aktom UL MF o sprejemanju študentov v ODD. Izbor študentov sprejme Kuratorij ODD, ko pregleda seznam kandidatov, ki izpolnjujejo pogoje javnega razpisa.

Študent se lahko vseli v ODD, ko podpiše nastanitveno pogodbo. Nastanitvena pogodba se sklence za čas enega leta.

Če med letom študent zaključi študij ali se izseli iz drugega vzroka, izgubi pravico bivanja v ODD. V izpraznjeno sobo ali del sobe se vseli nov študent, ki je prvi na seznamu kandidatov, ki izpolnjujejo pogoje za nastanitev. Izpraznitev in vselitev novega stanovalca se izvaja pod nadzorom upravnika ODD.

#### **4. člen**

Vrstni red kandidatne liste za nastanitev v ODD vodi upravnik ODD. V primeru, da se v treh dneh od seznanitve z možnostjo vselitve v ODD, študent ne javi na prejeta

obvestilo, ima pravico do vselitve naslednji kandidat iz liste prosilcev. Upravnik ODD izroči ključ študentu, ki je izpolnil pogoje za vselitev v ODD.

Če študent izgubi ključ, se je v rednem delovnem času dolžan obrniti na upravnika ODD, kjer prejme dvojnik ključa, potem ko v blagajni poravnava stroške izdelave. Študent ne sme sam poskrbeti za izdelavo dvojnika ključa, prav tako ne sme samovoljno dati ključa drugemu v uporabo.

Vse zadeve v zvezi z nastanitvijo v domu študent ureja pri upravniku ODD.

## **5. člen**

Študent se je dolžan preseliti v drugo sobo na zahtevo upravnika ODD, kadar to zahteva narava obnovitvenih in vzdrževalnih del ali višja sila.

Študent se je dolžan preseliti v drugo sobo tudi iz drugih utemeljenih razlogov na zahtevo Kuratorija in v nujnih zadevah na zahtevo dekana.

V ostalih primerih študent brez vednosti upravnika ODD, Kuratorija ali dekana ne sme zamenjati sobe v ODD.

Pred preselitvijo je študent dolžan primerno urediti in očistiti sobo.

## **6. člen**

Nastanitev študentov UL MF v ODD je brezplačna. Študent pa je dolžan plačevati stroške telefona, interneta in druge stroške, ki niso neposredno vezani na uporabo najema sobe.

Vsak študent ima pravico do uporabe vseh skupnih stvari in ugodnosti, ki jih nudi ODD.

## **7. člen**

Oseba, za katero se ugotovi, da neutemeljeno biva v ODD, se mora takoj izseliti. Enake posledice doletijo študenta – stanovalca ODD, ki uporablja dodeljeno sobo v druge namene (na primer oddaja sobe).

Študentu, ki ima pri sebi neprijavljenega stanovalca, ki nima pravice bivanja v študentskem domu, lahko fakulteta v naslednjem letu odkloni nastanitev.

## **III. Dolžnosti in pravice stanovalcev – študentov UL MF**

### **8. člen**

Študent, ki se vseli v dom, je dolžan spoštovati določila nastanitvene pogodbe in določila hišnega reda. Posledica kršitve oziroma neupoštevanja določil Hišnega reda pomeni razlog za izgubo pravice bivanja v ODD.

O izselitvi študenta zaradi zgoraj navedenega razloga odloča Kuratorij ODD, v nujnih primerih pa neposredno dekan UL MF.

Študenti so dolžni uporabljati sobe, skupne prostore in zunanje površine v skladu z njihovim namenom ter varovati domsko premoženje pred okvarami in poškodbami. Zlasti so dolžni:

- redno skrbeti za red in čistočo v sobah, v kuhinjah in drugih skupnih prostorih in v okolici doma, tako, da praznijo koše za smeti, pomivajo posodo in skrbijo za higieno v kopalnicah in WC-jih,
- pravilno uporabljati in varovati pred okvarami vodovodne, električne in ogrevalne ter druge napeljave in naprave v sobah v domu,
- varčno rabiti vodo in električno energijo,
- prijaviti upravniku ODD vsako okvaro v sobi in v ostalih prostorih ODD,
- redno zaklepati vhodna vrata doma in vrata svoje sobe,
- plačati škodo, ki jo povzroči iz velike malomarnosti ali naklepno, v primeru, da se storilca ne ugotovi, plačajo škodo študenti po načelu solidarnosti,
- pred odhodom poskrbeti za varnost: izklopiti električne naprave, zapreti okna in vodovodne pipe, odstraniti pokvarljivo hrano in smeti, ter zaklepati vrata sobe.

## **9. člen**

Študent ima pravico do zasebnosti, zato so sobe stanovalcev zaklenjene in se proti volji študenta, kateremu je soba dodeljena, ne smejo odklepati. Za varnost osebnih stvari so študenti dolžni skrbeti sami.

## **10. člen**

Študenti so se dolžni vesti tako, da spoštujejo medsebojno enakopravnost, osebno svobodo in nedotakljivost. V sobi in v domu ne smejo motiti drugih stanovalcev pri študiju. Prav tako morajo stanovalci ODD upoštevati pravico do počitka stanovalcev in nočnega miru.

Študent v času bivanja v ODD ne sme biti izpostavljen psihičnemu in fizičnemu nasilju in tudi ne vključen v aktivnosti proti svoji volji.

## **11. člen**

Nastanitev živali v ODD je prepovedana.

## **12. člen**

Predsednik študentov ODD, katerega izvolijo študenti ODD na Wolfovi in Dolenjski cesti, mora zagotoviti študentom, ki so prvo leto nastanjeni v ODD ter zlasti brucem, posebno pozornost in pomoč za čim hitrejšo in lažje vključevanje in sprejemanje življenja in dela v ODD in na UL MF.

Predsednik študentov ODD imenuje in razrešuje vodje posameznih nadstropij ODD, ki mu pomagajo pri uvajanju brucev in drugih novincev v življenje in delo v ODD in na UL MF. Vodje posameznih nadstropij so neposredno odgovorni predsedniku ODD, ta pa je neposredno odgovoren Kuratoriju ODD in dekanu.

### 13. člen

Uvajanje brucev in drugih novincev iz predhodnega člena pomeni seznanjanje s hišnim redom, higieno, pravično razdelitvijo nalog, seznanjenjem in nudenje medsebojne pomoči pri študiju, nikakor pa ne na prisilen način in nekulturen način vsiljevati pravil, ki niso v skladu z Hišnim redom in načeli etike in morale.

### 14. člen

Predsednik študentov ODD obvešča upravnika ODD v primeru:

- okvar, poškodb ali izrabljenosti inventarja, napeljav in drugih naprav v sobi in v skupnih prostorih,
- pripomb na čistočo doma in neposredne okolice,
- ureditve zadev v zvezi z vselitvijo, preselitvijo in izselitvijo študentov,
- pobud in predlogov glede izboljšanja kvalitete bivanja.

### 15. člen

Upravnik ODD ima pravico do preverjanja stanja opreme in vzdrževanja higiene v ODD.

### 16. člen

Kajenje v prostorih ODD je prepovedano.

### 17. člen

V ODD mora biti zagotovljen red in mir, zlasti med 22. in 6. uro, zato študenti ne smejo povzročati hrupa in vznemirjati ter motiti sostanovalcev v domu in v soseski. (Uredba o hrupu v naravnem in življenjskem okolju, Ur. L. RS 45/1995, 66/96, 59/2002).

Vse prireditve v domu, ki se izvajajo v času po 22.00 uri, morajo biti predhodno najavljene. Prireditve se lahko organizirajo le v kletnih prostorih doma, pri čemer so udeleženci lahko le študenti UL MF in pedagoško osebje UL MF.

### 18. člen

Študent **izgubi pravico bivanja v ODD** s sklepom Kuratorija in izjemoma v nujnih primerih s sklepom dekana, zaradi **kršitve določil hišnega reda** in **dodatno** če:

- uporablja sobo ali skupne prostore ODD v namene, ki imajo značaj kaznivega dejanja,
- prikriva podatke oziroma posreduje lažne podatke, na podlagi katerih je dobil pravico bivanja v ODD,
- stori kaznivo dejanje in se mu to dokaže z odločbo sodišča,
- izgubi status študenta, diplomira, se izpiše ali je izključen iz visokošolske ustanove, se zaposli

Težo in odgovornost za nastalo kršitev presoja Kuratorij ODD oziroma v izjemnih primerih dekan sam neposredno.

Kuratorij ODD in dekan lahko pri presoji teže in odgovornosti za nastalo kršitev ocenita, da bo namen kaznovanja kršitelja pravil ODD dosežen že z izrekom pisnega opomina, ki ga prejme kršitelj.

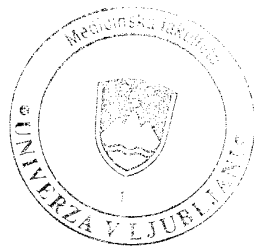
V kolikor kršitelj ponovno krši pravila Hišnega reda, v roku treh mesecev od prve kršitve, se kršitelju takoj izda sklep o izselitvi iz ODD.

#### **IV. Končne določbe**

##### **19. člen**

Hišni red velja od 30.3.2012.

Ljubljana, 30.3.2012



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines.

Prof.dr. Dušan Šuput, dr.med.  
Dekan UL MF